

In questo vino c'è sostenibilità

Le colline del Montello a Treviso ispirazione per la nuova Cantina Giusti. Dove Polyglass ha contribuito all'impermeabilizzazione del tetto verde, ottenuta con membrane Plana P ed Elastoshield TS4 P, insieme al manto sintetico Mapeplan T B

A Nervesa della Battaglia (Treviso) la nuova Cantina Giusti incarna lo spirito del suo fondatore, Ermenegildo Giusti, imprenditore edile canadese che ha deciso di ritornare nella sua terra natia per investire e riqualificare il territorio. Il sogno di dare nuova vita ai ricordi d'infanzia si sposa con un progetto molto ambizioso: l'azienda agricola Giusti comprende infatti circa 100 ettari di vigneti, tra cui sorgono la cantina panoramica e altre country house. L'obiettivo è stato preservare la biodiversità naturale del Montello, utilizzare la produzione di energia da fonti rinnovabili, ripristinare la vegetazione arborea originale e porre maggiore attenzione per il lavoro, la qualità e la sostenibilità delle lavorazioni in campagna. Il risultato sono 5 mila metri quadri di edificio che rispecchiano l'armonia indissolubile tra territorio e tradizione.

IL PROGETTO

L'intero progetto è stato seguito dallo studio di architettura Armando Guizzo, che ha realizzato l'edificio in totale simbiosi con il territorio, come un movimento naturale del terreno, ottenuto grazie a due forme ondulate che ne caratterizzano il profilo. Sviluppato su cinque piani di cui due terzi sotterranei (da quota -7,70 a +6,70 metri), l'edificio si completa di un belvedere, dove si possono ammirare i vigneti sul tetto e godere di una vista panoramica unica. Proprio in questo contesto si inserisce l'intervento di Polyglass, che si è occupata sia della progettazione della stratigrafia impermeabile green roof sia della fornitura dei prodotti. La scelta architettonica della copertura verde apporta numerosi vantaggi anche in termini funzionali: risparmio energetico grazie a un migliore isolamento, abbassamento della temperatura ambiente e riduzione degli effetti



Due render dell'azienda agricola Giusti, che comprende circa 100 ettari di vigneti, tra cui sorgono la cantina panoramica e altre country house



delle isole di calore urbane, assorbimento di CO₂ e polveri sottili, con conseguente miglioramento della qualità dell'aria, e infine rallentamento del deflusso delle acque meteoriche.

VERDE INTENSIVO

La realizzazione della stratigrafia impermeabile ha dapprima visto l'impiego della membrana Plana P come barriera a vapore. Questo strato ha la funzione di regolare il flusso di vapore che passa attraverso la struttura dall'interno verso l'esterno dell'edificio, al fine di evitare problematiche di formazione di condensa nel sistema di copertura. La membrana Elastoshield TS4 P, invece, è stata utilizzata per i giunti di dilatazione con la tecnica pontage, grazie alle sue eccellenti caratteristiche meccaniche di allungamento alla rottura, elevate resistenze al punzonamento e stabilità dimensionale. Lo strato finale di impermeabilizzazione è stato realizzato con Mapeplan T B, un manto sintetico in poliolefine flessibili, studiato non solo per impedire l'infiltrazione delle acque meteoriche e di irrigazione, ma anche per proteggere la struttura portante di supporto dal degrado. Mapeplan T B è particolarmente adatto per le coperture a verde pensile in quanto ha superato il test Fll: è totalmente resistente alle radici e ai rizomi, ed è conforme alla norma En 13948. Inoltre,

LA SCHEDA

REALIZZAZIONE: impermeabilizzazione coperture
Cantina Giusti

PROGETTO: Studio di architettura Armando Guizzo

COMMITTENTE: Cantina Giusti

LUOGO: Nervesa della Battaglia (Treviso)

IMPRESA COSTRUTTRICE: E.MA.PRI.CE. Spa

IMPRESA SPECIALIZZATA DI

IMPERMEABILIZZAZIONE: Nenzi Srl

COORDINAMENTO POLYGLASS: Christian

Spinazzè, Mauro Redemagni

AZIENDA FORNITRICE: Polyglass Spa

PRODOTTI UTILIZZATI: Plana P di 3 mm, Elastoshield

TS4 di 4 mm, Mapeplan T B

FINE LAVORI: 2020



grazie alla sua particolare composizione presenta anche una maggior resistenza alle sostanze aggressive di percolamento, all'azione degli agenti atmosferici, dei microorganismi e dei batteri.

LE CERTIFICAZIONI

La stabilità dimensionale di Mapeplan T B è garantita dall'armatura in velo di vetro e dal sistema di produzione di multi-extrusion coating (rivestimento multiestruso): il manto impermeabile, infatti, ha un'aspettativa di vita di molti decenni come dimostrano i test di invecchiamento accelerato. Mapeplan T B possiede poi la dichiarazione ambientale di prodotto Epd (Environmental product declaration), definita dalla norma Iso 14025 come un documento contenente la quantificazione delle prestazioni ambientali di un prodotto mediante opportune categorie di parametri calcolati con la metodologia dell'analisi del ciclo di vita (Life cycle assessment, Lca), e quindi seguendo gli standard della serie Iso 14040. La scelta della Cantina Giusti di preservare la biodiversità naturale del Montello si coniuga perfettamente con i valori in cui Polyglass crede: rispetto dell'ambiente e ricerca di prodotti per il miglioramento dell'efficienza energetica e a basso impatto ambientale. Ogni progetto di Polyglass diventa un lavoro su misura, dove l'esperienza tecnica è messa a disposizione per soddisfare le esigenze del cliente e garantire un sistema impermeabile duraturo e funzionale.



I lavori di copertura dell'edificio: il manto impermeabile ha un'aspettativa di vita di molti decenni come dimostrano i test di invecchiamento accelerato

Per la copertura verde lo strato finale di impermeabilizzazione è stato realizzato con Mapeplan T B.

Sopra, il cantiere della nuova Cantina Giusti, vicino a Treviso

