

Budapest (Ungheria) Etele Plaza

PROTEZIONE DELLE COPERTURE E ADESIVI PER LE PIASTRELLE
IN UN CENTRO COMMERCIALE, PRIMO EDIFICIO "INTELLIGENTE" DEL PAESE



Situato a Budapest nel quartiere di Kelenföld, il centro commerciale Etele Plaza è stato aperto nel 2021. Primo edificio "intelligente" in Ungheria, è in grado di migliorare l'esperienza del cliente attraverso le app e i servizi basati sul cloud, come aiutare il visitatore a trovare il parcheggio più comodo tra i 1.300 posti auto, ricaricare l'auto elettrica a una delle 130 stazioni di ricarica o indirizzarlo al negozio scelto, selezionando per lui anche offerte personalizzate. All'interno di Etele Plaza si trovano dieci punti vendita, un ristorante e un caffè, un cinema, una sala fitness e una sala giochi. Oltre all'aspetto innovativo e digitale, il committente ha dato una priorità assoluta anche alla sostenibilità del complesso.

Additivi per ogni stagione

Mapei ha realizzato lo studio della miscela di calcestruzzo più idonea alla conservazione delle medesime caratteristiche alle diverse condizioni climatiche durante le fasi di

posa, consigliando additivi specifici e corretto mix-design. Durante i periodi di grande caldo sono stati consigliati DYNAMON RC220, additivo fluidificante per impianti di betonaggio, in vendita sul mercato ungherese, e il fluidificante ritardante MAPETARD. Entrambi i prodotti sono adatti per le applicazioni in cui si richiede un'alta conservazione della lavorabilità anche a temperature elevate.

Realizzare un tetto verde

L'Etele Plaza ha ottenuto una valutazione "Molto buona" secondo i criteri della certificazione Breeam (un sistema volontario di valutazione della sostenibilità degli edifici istituito nel Regno Unito), richiesta dal committente, grazie alla riduzione dell'inquinamento luminoso, all'uso di materiali durevoli e riciclati e alla presenza di superfici verdi all'ingresso e in copertura. La realizzazione del tetto verde, in particolare, ha richiesto un'impermeabilizzazione altamente efficiente.

All'interno del centro commerciale, a seconda delle aree, le piastrelle in ceramica sono state posate con gli adesivi ADESILEX P9, KERAFLEX MAXI S1 e KERAFLEX EASY S1.



L'impresa ha puntato sulle soluzioni di Polyglass, azienda del Gruppo Mapei, per ottenere un prodotto perfetto e un risultato duraturo. Prima dell'intervento di piantumazione e inerbimento, sulla superficie è stato applicato il primer bituminoso POLYPRIMER, e in seguito FLEXO S6 PREMIUM, un telo impermeabilizzante ad alte prestazioni realizzato con bitume distillato speciale e resina elastomerica termoplastica, con ottime proprietà meccaniche, elevata resistenza alla perforazione e alta flessibilità anche a basse temperature. Per un'ulteriore protezione è stata applicata la membrana elastomerica ANTIRADICE FLEX P 5 mm. Per le altre coperture sono stati utilizzati il manto impermeabile sintetico MAPEPLAN T M 18 BROOF e la lamiera MAPEPLAN T LAMIERA ACCOPPIATA.

La posa delle piastrelle

All'interno del centro commerciale i supporti sono stati livellati con NOVOPLAN MAXI tranne nei bagni, dove è stata consigliata la lisciatura autolivellante PLANEX HR, resistente all'umidità. La gran parte delle piastrelle è stata posata con l'adesivo cementizio migliorato ADESILEX P9. Per posare nei corridoi di servizio e nei bagni, soggetti a traffico intenso, è stato scelto invece l'adesivo cementizio KERAFLEX MAXI S1, mentre nelle aree di vendita soggette a calpestio intenso si è puntato su KERAFLEX EASY S1, particolarmente resistente ai carichi pesanti. Le fughe sono state stuccate con la malta cementizia KERACOLOR FF FLEX.



Scopri di più su
KERAFLEX MAXI S1



SCHEDA TECNICA

Etele Plaza, Budapest (Ungheria)
Periodo di costruzione: 2016-2021
Periodo di intervento: 2016-2021
Intervento Mapei: fornitura di prodotti e additivi per il calcestruzzo, impermeabilizzazione della copertura, posa delle piastrelle
Committente: Futureal Group
Progettisti: Pauliny and

Partners
Imprese esecutrici: addivi cemento: Unicity Kft., Bayer Construct Zrt.; impermeabilizzazione tetto: Tectum Kft., Hydroproof Kft., Isogenerál Kft.
Impresa di posa: Dominó Kft.
Rivenditore Mapei: Dominó Kft.
Coordinamento Mapei: Viktor Kósa, József Ladics, Csaba Miklós, Károly Habling (Mapei Kft.)

PRODOTTI MAPEI

Additivi per calcestruzzo: Dynamon RC220*, Mapetard
Posa delle piastrelle: Adesilex P9, Keracolor FF Flex*, Keraflex Easy S1, Keraflex Maxi S1
Impermeabilizzazione dei substrati: Mapelastic Aquadefense, Monolastic
Sigillatura dei giunti: Mapesil AC
Preparazione dei supporti: Novoplan Maxi, Planex HR, Primer G

PRODOTTI POLYGLASS

Impermeabilizzazione tetto: Antiradice, Mapeplan T M 18 Broof, Mapeplan Lamiera Accoppiata, Flexo S6 Premium*

*Prodotto e distribuito sul mercato ungherese da Mapei Kft.

Per maggiori informazioni sui prodotti visitare i siti mapei.it, polyglass.it e mapei.hu