

IMPERMEABILIZZARE CON ADESO

Una costruzione privata a Portogruaro (VE), una villa singola situata in un quartiere residenziale, si trova all'interno di un contesto urbano che coniuga la dimensione cittadina, ricca di servizi, con il verde della campagna veneta.



Ledificio, strutturato in due piani fuori terra, si estende per circa 200 metri quadrati e risponde allo stile tipico della pianura veneta/ friulana, ricco di elementi costruttivi dell'edilizia rurale, rivisitati in chiave contemporanea, come gli scuri alla padovana, gli archi, le colonne con timpano, i mattoni faccia vista e il classico tetto in legno a falde.

LA SCELTA DEL SISTEMA IMPERMEABILIZZANTE

La stratigrafia di copertura è stata realizzata con una soluzione a "tetto ventilato", che prevede il posizionamento di uno strato di ventilazione al di sotto dell'elemento di tenuta, con lo scopo di migliorare il comportamento della copertura nella stagione più calda. La ventilazione riduce infatti gli effetti del riscaldamento dovuto all'irraggiamento solare.

Trattandosi di un tetto in legno, nella fase di applicazione del sistema impermeabilizzante si è reso necessario evitare l'utilizzo di fiamme libere: in alcuni casi, infatti, a causa

delle alte temperature raggiunte in copertura durante le lavorazioni, è possibile che si possano innescare dei principi di incendio anche successivamente alla posa in opera della membrana. Il progettista ha optato quindi per Elestoflex SA P, membrana autoadesiva a base di bitume distillato polimero della linea Adeso di Polyglass, azienda produttrice di sistemi per l'impermeabilizzazione di Ponte di Piave (TV) e parte del Gruppo Mapei.

LE FASI DI POSA

Prima di applicare la membrana impermeabilizzante, è sempre opportuno utilizzare un apposito primer che blocchi la polverosità e saturi la porosità dei supporti. Per l'utilizzo su tetti in legno, è particolarmente indicato Idroprimer, promotore di adesione bituminoso in emulsione acquosa, non infiammabile e inodore, quindi perfettamente adatto all'utilizzo in contesti urbani.

LE CARATTERISTICHE DEL PRODOTTO

Le membrane con tecnologia Adeso

sono autoadesive a doppio compound: prevedono cioè una miscela SBS elastomerica - o APP elastoplastomerica - posizionata sull'estradosso della membrana e una seconda miscela autoadesiva SBS a contatto con il lato inferiore dell'armatura di rinforzo.

L'applicazione di questo tipo di membrane è sicura, in quanto avviene senza l'uso di fiamme libere (bruciatore a gas propano). È inoltre veloce ed economica, grazie alla miscela altamente autoadesiva che riduce sensibilmente i tempi di applicazione e i costi di posa in opera. Il compound permette un'adesione istantanea tra membrane adiacenti, anche a basse temperature; in particolare, grazie ai brevetti Seal Lap e Fast Lap, le cimose assicurano giunzioni laterali e di testa perfettamente saldate tra loro. ■

